



C/. Rosario Pino nº 18- 3º C
28020 Madrid
Tfno.: 91 770 96 50
Email: entrecampos@entrecampos.com
Web: www.entrecampos.com

ENTRECAMPOS CUATRO, SOCIMI, S.A.

BME Growth

Palacio de la Bolsa
Plaza de la Lealtad, 1
28014 Madrid

Madrid, 29 de enero de 2025

COMUNICACIÓN

ENTRECAMPOS CUATRO, SOCIMI, S.A.

Muy señores nuestros:

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("BME GROWTH"), ENTRECAMPOS CUATRO, SOCIMI, S.A., pone en conocimiento del Mercado la siguiente información, la cual ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad del emisor y sus administradores.

- Con fecha 28 de enero de 2025 la sociedad ha adquirido por un precio total de 6.700.000.- € un edificio situado en la calle San Juan Bosco, 66, de Zaragoza, con una superficie de 7.500 metros cuadrados. El inmueble va a ser objeto de rehabilitación integral por parte de Entrecampos Cuatro, Socimi, S.A. para convertirlo en una residencia de estudiantes. La operación se ha formalizado en Madrid, mediante escritura firmada ante Notario y su precio se ha pagado al contado.
- La adquisición del inmueble se ha realizado con fondos propios del Grupo por 3.750.000.- € y mediante la suscripción de un préstamo de Entrecampos Uno, S.L. de 2.950.000.- euros, por un plazo de un año y tipo de interés 3,25%.

Atentamente,

ENTRECAMPOS CUATRO, SOCIMI, S.A.

El Consejero Delegado